



**Biuro Projektowe i Nadzoru  
„FILAR”**

**Paweł Wysocki**

*12-200 Pisz, ul. K. I. Gałczyńskiego 7/15*

NIP 849-133-38-95

Regon 280576763

Tel. 505 11 77 26

**Projekt:** projekt techniczny

**Zamierzenie budowlane:** przebudowa z rozbudową parkingu przy  
ul. Moniuszki w m. Biała Piska

**Adres i kategoria obiektu:** parking przy ul. Moniuszki w m. Biała  
Piska  
IV, XXV

**Ewidencja:** jedn. ewid. 281601\_5.0004 obręb Biała Piska działka o nr  
geod.: 284/14

**Inwestor:** Gmina Biała Piska  
Pl. A. Mickiewicza 25, 12 – 230 Biała Piska

**Liczba tomów/Tom/Egzemplarz:** 3/3/....

Projektant/Sprawdzający/nr uprawnień	Specjalność:	Branża:	Podpis
mgr inż. Paweł Wysocki upr. Nr WAM/0024/PWOD/18	Inżynieryjna drogowa	Drogowa	

Pisz, sierpień 2025 r.

## Spis zawartości projektu technicznego

	Strona tytułowa .....	1
	Spis zawartości projektu technicznego.....	2
1	Opis techniczny do projektu technicznego.....	3-8
1.1	Opis rozwiązań projektowych .....	3
1.2	Warunki geotechniczne .....	3
1.2.1	Cel i zakres opracowania .....	3
1.3	Charakterystyka obszaru badań .....	3
1.4	Fizjografia i morfologia.....	3
1.5	Hydrografia .....	3
1.6	Lokalizacja i stan zagospodarowania terenu .....	3
1.7	Wnioski .....	4
1.8	Parametry techniczne.....	4
1.9	Konstrukcja nawierzchni .....	4
1.9.1	Konstrukcja parkingu.....	4
1.9.2	Konstrukcja zjazdu .....	4
1.9.3	Konstrukcja chodnika .....	5
1.10	Rozwiązania projektowe .....	5
1.11	Instalacje obce .....	5
1.12	Zagospodarowanie.....	5
1.13	Roboty ziemne.....	5
1.14	Odwodnienie .....	6
1.15	Zieleń.....	6
1.16	Sposób wykonania robót budowlanych – kolejność .....	6
1.17	Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia .....	6
1.18	Uwagi ogólne do projektu .....	6
1.19	Przepisy dotyczące robót .....	7
2	Wytyczne do czasowej organizacji ruchu .....	8-9
2.1	Przedmiot uzgodnień / zakres opracowania .....	8
2.2	Cel opracowania .....	8
2.3	Materiały wyjściowe do projektowania.....	8
2.4	Lokalizacja inwestycji .....	9
2.5	Projektowane rozwiązania organizacji ruchu .....	9
3	Oświadczenia.....	10
4	Część graficzna.....	11-15

# **1 Opis techniczny do projektu technicznego**

## **1.1 Opis rozwiązań projektowych**

Przebudowa z rozbudową parkingu wykonana będzie na potrzeby poprawy warunków użytkowych.

## **1.2 Warunki geotechniczne**

### **1.2.1 Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest ustalenie zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Transportu, budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych”, warunków gruntowych i ustalenie kategorii geotechnicznej planowanej inwestycji.

Zakres prac badawczych znajduje się na terenie działek będących własnością Gminy Biała Piska.

## **1.3 Charakterystyka obszaru badań**

## **1.4 Fizjografia i morfologia**

Lokalizacja obszaru wg podziału fizjograficznego J. Kondrackiego:

- Megaregion: Prowincja: Nizina Wschodnioeuropejska
- Prowincja: Niż Wschodniobałtycko-Białoruski
- Podprowincja: Nizina Środkowopolska, Pojezierze Wschodniobałtyckie, Wysoczyzna Podlasko – Białoruska
- Makroregion: Pojezierze Mazurskie, Nizina Północnopolaska.

## **1.5 Hydrografia**

Obszar badań znajduje się na terenie o pokrywie sandrowej. W okolicy obszaru objętego badaniami nie występuje naturalny system odwodnienia.

## **1.6 Lokalizacja i stan zagospodarowania terenu**

Lokalizacja projektowanego obiektu:

- Województwo: Warmińsko – Mazurskie
- Powiat: Pisz
- Gmina: Biała Piska
- Miejscowość: Biała Piska.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w terenie zabudowanym.

## 1.7 Wnioski

Na podstawie badań w terenie oraz zgodnie z normą PN-B/02479 z 1998 r. przyjęto warunki gruntowo-wodne jako złożone i proponuje się przyjąć dla obiektu I kategorię geotechniczną.

Warunki gruntowo-wodne na omawianym terenie należy uznać jako wystarczające na cele projektu.

## 1.8 Parametry techniczne

W tablicy 1 zestawiono parametry techniczne planowanej inwestycji.

Tablica 1. Parametry techniczne planowanej inwestycji

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	Parametry techniczne
1	2	3	4
1	Szerokość parkingu	m	10,0
2	Szerokość chodników	m	2,8
3	Szerokość jezdni	m	4,0
4	Nawierzchnia parkingu	m <sup>2</sup>	483,0
5	Nawierzchnia chodników	m <sup>2</sup>	31,5
6	Nawierzchnia zjazdu	m <sup>2</sup>	10,0

## 1.9 Konstrukcja nawierzchni

### 1.9.1 Konstrukcja parkingu

W oparciu o Katalog typowych nawierzchni podatnych i półsztywnych przyjęto konstrukcję nawierzchni parkingu:

- nawierzchnia z geokraty parkingowej plastikowej wypełnionej humusem o grub. 4 cm
- podsypka piaskowa o grub. 5 cm
- podbudowa z mieszanki niezwiązanej (KŁSM C<sub>50/30</sub> o grub. 35 cm.

### 1.9.2 Konstrukcja zjazdu

W oparciu o Katalog typowych nawierzchni podatnych i półsztywnych przyjęto konstrukcję nawierzchni zjazdu:

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o grub. 4 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 o grub. 5 cm

- podbudowa z mieszanki niezwiązanej (KŁSM C<sub>50/30</sub>) o grub. 35 cm.

### **1.9.3 Konstrukcja chodnika**

W oparciu o Katalog typowych nawierzchni podatnych i półsztywnych przyjęto konstrukcję nawierzchni chodnika:

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o grub. 4 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 o grub. 5 cm
- podbudowa z mieszanki niezwiązanej (KŁSM C<sub>50/30</sub>) o grub. 15 cm.

## **1.10 Rozwiązania projektowe**

Zaprojektowano przebudowę nawierzchni parkingu. Pochylenie poprzeczne nawierzchni zaprojektowano jako 1 % jednostronne, celem umożliwienia odpływu wód opadowych i roztopowych na przyległy teren gminny.

Nawierzchnię parkingu należy zamknąć krawężnikiem betonowym o wym. 15x30 cm, posadowionym na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 i ustawionym w świetle 0,0 cm z nawierzchnią parkingu. Nawierzchnię parkingu zaprojektowano jako biologicznie czynną z geokraty parkingowej plastikowej o grub. 4 cm z wypełnieniem szczelin humusem wraz z obsiewem trawą

W okolicy parkingu zlokalizowano dojścia o nawierzchni z betonowej kostki brukowej grub. 8 cm w obrzeżach betonowych o wym. 8x30 cm posadowionych na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 i ustawionych w świetle z nawierzchnią chodników 0,0 cm.

## **1.11 Instalacje obce**

W związku z tym, że wykazano występowanie instalacji podziemnych w rejonie projektowanych robót, przewidzieć należy wykonanie w tych rejonach przekopów próbnych celem niedopuszczenia do powstania wypadku oraz ich uszkodzenia podczas prac rozbiórkowych lub budowlanych.

## **1.12 Zagospodarowanie**

Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

## **1.13 Roboty ziemne**

Związane z wyrównaniem i korytowaniem terenu pod wykonanie nawierzchni drogi, jak również wykonaniem wykopów, celem ułożenia przepustów. Grunty z wykopów nieprzydatne do wbudowania należy odwieźć na odkład. Grunt z wykopu powinien być składowany z jednej strony wykopu, z pozostawieniem dla komunikacji pasa o szerokości min. 1 m. W przypadku

braku możliwości składowania wydobytego gruntu wzdłuż wykopów, powinien on zostać wywieziony na odkład. Nadmiar gruntu Wykonawca powinien zagospodarować we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Warstwa humusu powinna być zdjęta z przeznaczeniem do ponownego wbudowania na teren pasa drogowego.

## **1.14 Odwodnienie**

Wody opadowe z elementów zagospodarowania zostaną odprowadzone powierzchniowo zgodnie z projektowanymi spadkami nawierzchni. Wody opadowe z parkingu spłyną grawitacyjnie na przyległy teren Inwestora. Ten sposób odprowadzenia wód gwarantują ukształtowane odpowiednio przekroje podłużne i poprzeczne.

## **1.15 Zieleni**

Obszar, na którym planowana jest inwestycja obejmuje wycinkę drzew w ilości 1 sztuki – drzewo owocowe.

## **1.16 Sposób wykonania robót budowlanych – kolejność**

- Roboty pomiarowe
- Zdjęcie humusu
- Wycinka drzew
- Roboty rozbiórkowe
- Roboty ziemne
- Wykonanie koryta pod warstwy nawierzchni parkingu, zjazdu i chodników
- Ustawienie krawężników i obrzeży
- Wykonanie nawierzchni parkingu, zjazdu i chodników
- Ustawienie oznakowania pionowego.

## **1.17 Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia**

Zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 151 poz 1256) przewidywany zakres prowadzonych robót powoduje konieczność sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanym BIOZ.

## **1.18 Uwagi ogólne do projektu**

- W przypadku wystąpienia różnic między poszczególnymi częściami dokumentacji (opis techniczny, rysunki, SST) należy zastosować

rozwiązanie najbardziej korzystne pod względem jakości, trwałości obiektu budowlanego w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru i Projektantem.

- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe, w przypadku ich wystąpienia, powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci. Bezpieczną odległość wykonywania robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te sieci. Miejsce robót należy oznakować.
- Roboty ziemne w pobliżu sieci należy prowadzić ręcznie pod nadzorem odpowiednich służb.
- Roboty w obrębie drzew wykonywać zgodnie z zaleceniami opisanymi w inwentaryzacji przyrodniczej.
- Nie wyklucza się istnienia sieci uzbrojenia terenu nie ujętych w opracowaniu.
- W przypadku natrafienia i uszkodzenia podczas prac ziemnych na drenaż należy odtworzyć go na istniejących rzędnych i zgłosić do odbioru dla zarządcy.
- Przy wykonywaniu robót należy zawsze i bezwzględnie przestrzegać zaleceń technologicznych określonych przez producenta materiału. Zalecenia te zawarte są w kartach technicznych materiałów i opracowane przez jego producenta.
- Należy odtworzyć tereny przyległe w przypadku zniszczenia.
- Punkty osnowy geodezyjnej należy chronić przed zniszczeniem. Punkty osnowy geodezyjnej kolidujące z inwestycją należy przenieść w porozumieniu z właściwym geodetą powiatowym zlecając prace uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Wszelkie formalności i koszty związane z przeniesieniem punktów osnowy geodezyjnej należą do Wykonawcy robót budowlanych.
- Odbiory robót oraz odbiór końcowy winny być dokonywane przy udziale Inspektora Nadzoru ze strony Inwestora oraz przedstawicieli gestorów poszczególnych sieci. Na okoliczność odbioru robót należy sporządzić protokół.

## **1.19 Przepisy dotyczące robót**

BN – 72/8932-01	Budowle drogowe i kolejowe. Roboty ziemne.
PN – 86/B-02480	Grunty budowlane.
PN – 76/B-06714/00	Kruszywa mineralne.

## **2 Wytyczne do czasowej organizacji ruchu**

### **2.1 Przedmiot uzgodnień / zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji: Przebudowa parkingu przy ul. Moniuszki w m. Biała Piska.

### **2.2 Cel opracowania**

Celem opracowania jest stworzenie organizacji ruchu pozwalającej w bardziej bezpieczny sposób realizować ruch pojazdów oraz pieszych w obrębie przebudowy parkingu. Jasno i czytelnie przy pomocy znaków pionowych wskazać kierującym pojazdami zagrożenia związane z pokonywaniem ww. odcinka.

Sporządzenie szczegółowego projektu tymczasowej organizacji ruchu spoczywa na Kierowniku Budowy.

### **2.3 Materiały wyjściowe do projektowania**

- Ustawa z dnia 15 września 2017 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2022 poz. 988)
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 2019, poz. 454)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach wraz z załącznikami Nr 1 do 4 (Dz. U. 2019 poz. 2311)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 marca 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017, poz. 784)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz. U. 2003 Nr 32 poz. 262 z późn. zm.)
- Instrukcja o znakach drogowych
- Instrukcja oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym
- Wizja lokalna w terenie.



## 2.4 Lokalizacja inwestycji

Parking przy ul. Moniuszki w m. Biała Piska.

## 2.5 Projektowane rozwiązania organizacji ruchu

Do wygrodzenia powierzchni robót należy zastosować pachołki przestawne oraz zapory drogowe.

Nie należy wykonywać robót w czasie niesprzyjających warunków atmosferycznych oraz w okresie dużego natężenia ruchu.

**Pojazdy i maszyny oraz urządzenia wykonujące czynności na drodze powinny być wyposażone w ostrzegawczy sygnał błyskowy barwy żółtej oraz znaki drogowe A-14 i C-10.**

Znaki i urządzenia do oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót będą widoczne w każdych warunkach atmosferycznych. Użyte zostaną znaki odblaskowe.

Zabezpieczenie i oznakowanie robót prowadzonych w pasie drogowym powinno być dostosowane do występujących utrudnień na drodze, a także zapewniać bezpieczeństwo uczestnikom ruchu oraz osobom wykonującym te roboty.

Urządzenia bezpieczeństwa ruchu użyte do zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót na drodze powinny być dobrze widoczne zarówno w dzień, jak i w nocy oraz utrzymane w należytym stanie przez okres trwania robót.

Dla urządzeń bezpieczeństwa ruchu stosuje się odpowiednio barwy: białą, czerwoną, żółtą i czarną. Jeżeli urządzenia te zawierają elementy odblaskowe powinny być widoczne w okresie od zmroku do świtu z odległości, co najmniej 50 m przy oświetleniu ich światłami mijania.

Wystające poza obrys pojazdu części urządzeń lub ładunku powinny być oznakowane taśmą ostrzegawczą U-22.

Konstrukcje wsporcze po umieszczeniu na nich urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego powinny zapewniać stabilność.

Osoby wykonujące czynności związane z robotami w pasie drogowym powinny być ubrane w odzież ostrzegawczą o barwie pomarańczowej lub żółtej i wyposażone w elementy odblaskowe.

**Do podawania poleceń związanych z kierowaniem ruchem drogowym zostaną wystawieni sygnaliści, uprawnieni pracownicy posiadający aktualne zaświadczenie wydane przez WORD.**

**Po zakończeniu robót należy bezwzględnie zdjąć znaki drogowe, zabrania się nieuzasadnionego zostawiania oznakowania „roboczego”.**

### 3 Oświadczenia

#### OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, z późn. zm.) zgodnie z art. 41 ust. 4a pkt 2 tej ustawy, niniejszy projekt techniczny: **przebudowa z rozbudową parkingu przy ul. Moniuszki w m. Biała Piska**, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Pisz, sierpień 2025 r.

## **4 Część graficzna**

Plan sytuacyjny skala 1:500 rys. nr 3

Przekrój normalny konstrukcyjny skala 1:50 rys. nr 4-6.